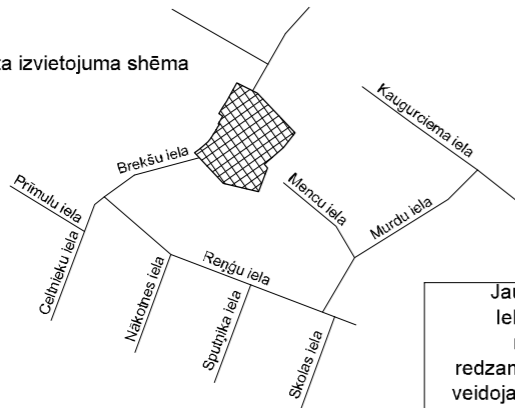


Objekta izvietojuma shēma



Saglabājama esošā transporta kustība

## TERITORIJAS PAREDZĒTĀ (PLĀNOTĀ) IZMANTOŠANA

Saglabājama esošā iebrauktuve. Izstrādājot būvprojektu paredzēt iebrauktuves rādus izveidi 3.0m. Iebrauktuves segums veidojams analogs esošajam ceļa segumam, t.i. grants segums. Augstuma atzīmes nemaina. Nedrīkst ietekmēt lietusūdens novadīšanu. Brekšu ielas šķērspofila pārbūve netiek paredzēta. Šķērspofils atbilstoši "Paskaidrojuma raksts" 6. daļai

Jaunizveidojama iebrauktuve. Iebrauktuvei nodrošināt 3.0m rādus tādejādi nodrošināt redzamību. Iebrauktuves segums veidojams analogs esošajam ceļa segumam, t.i. grants segums. Augstuma atzīmes nemaina. Nedrīkst ietekmēt lietusūdens novadīšanu. Brekšu ielas šķērspofila pārbūve netiek paredzēta. Šķērspofils atbilstoši "Paskaidrojuma raksts" 6. daļai

Piezīmes:

- Koordinātu sistēma: LKS-92 TM ar projekcijas m.k. 0.999607
- Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000.5)
- Uzmērīšana veikta 2020. gada 26. februārī x=313900 y=475900
- Topogrāfiskā plāna platība - 0.32ha
- Pazemes komunikācijas apsektas dabā un saskaņotas ar ekspluatējošām organizācijām
- Uzmērīšanā izmantoti Jūrmalas poligonometrijas tīkla atbalstpunkti:

Nr.	x(m)	y(m)	h(m)
6942	313714.110	476111.015	3.269
179	313775.555	475878.880	3.080

- Topogrāfiskie apzīmējumi attēloti atbilstoši MK 24.04.2012. noteikumiem Nr. 281 "Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas un tās centrālās datubāzes noteikumi" 1. pielikumam
- Nekustamā īpašuma kadastra kartes dati uz 27.02.2020. Dati iegūti portālā kadastrs.lv (ezīmogs Nr. 2440642) Saskaņā ar VZD sniegto informāciju zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā
- Ielu sarkanās līnijas attēlotas atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam
- Uzmērītais topogrāfiskais plāns atrodas krasta kāpu aizsargjoslas teritorijā
- Uzmērītais topogrāfiskais plāns atrodas kļmiskās aizsargjoslas teritorijā
- Inženierkomunikāciju turētāju saskaņojumi:

13000191316

13000191324

Attālums starp komunikācijām atbilstoši "Aizsargjoslu likums"

**UZMĒRĪJUMS REĢISTRĒTS**  
un elektroniski parakstīts  
Jūrmalas pilsētas domes  
Inženierbūvju un ģeodēzijas nodaļā  
  
Jolanta Gau 30.03.2020  
Nr. 257-2020

Organizācija	Atbildīgā persona	Amats	Datums
AS "Gaso"	G. Proboks	inženieris	05.03.2020.
AS "Sadales tīkls"	R. Stāmers	elektroinženieris	05.03.2020.
SIA "Jūrmalas gaisma"	V. Grīnbergs	inženieris	05.03.2020.
SIA "Tet"	A. Bičolis	uzraudzības inspektors	23.03.2020.
SIA "Latvijas Mobilais Telefons"	E. Rubins	vecākais inženieris	05.03.2020.
SIA "Jūrmalas ūdens" meliorācijas sistēmas	G. Klīve	tehniskais direktors	05.03.2020.
SIA "Jūrmalas ūdens"	J. Livčāns	meistars	05.03.2020.
SIA "Jūrmalas siltums"	A. Rudzītis	vadītājs	05.03.2020.
VAS "Latvijas valsts radio un televīzijas centrs"	I. Farenhorste	inženieris	05.03.2020.

## Mērvienība

Reģ. nr. 40103740205, e-pasts: sia.mervieniba@inbox.lv  
Zeltītu iela 24-47, Mārupes, Mārupes novads, LV-2167  
Mob. tel.: +371 29195153

valdes loceklis	Vladimirs Boļšakovs	05.03.2020.
ģeodēzists	Vladimirs Boļšakovs	05.03.2020.

Sertificētā persona Vladimirs Boļšakovs  
Sertifikāta sērija AC0149  
Derīgs no 29.11.2019. līdz 19.01.2021.

Objekts:	Brekšu iela 6, Jūrmala
Pasūtītājs:	
Reģ. Nr. 07/2020	
Plāna nosaukums:	
Topogrāfiskais plāns	Lapas 1
Mērogs 1:500	Lapa 1.

PIEZĪMES:

- Teritorijas galvenais izmantošanas veids - savrupmāju apbūve (11001): Dzīvojamās apbūve, ko veido viena dzīvokļa mājas, divu dzīvokļu mājas, vasarnīcas, ietverot nepieciešamās palīgubūves un labiekārtojumu.
- nekustamā īpašuma lietošanas mērķis 0 0601 - individuālo dzīvojamu māju apbūve.
- Ēkas novietnes, apbūves izvietojuma proporcijas un arhitektoniskais risinājums nosakāms būvprojektā, saskaņā ar projektēšanas uzdevumu.
- Visiem inženierkomunikāciju pieslēgumiem izstrādājami tehniskie projekti saskaņā ar izsniegtajiem tehniskajiem noteikumiem.
- Pēc inženierkomunikāciju izbūves komunikācijām nosakāmas aizsargjoslas, saskaņā ar Aizsargjoslu likumu.
- Brekšu ielas šķērsgrēzumu A-A, skatīt Paskaidrojuma raksta 18 lapā.

NORĀDĪJUMI:

- Visiem inženiertīkliem kurus šķērso jaunizveidojama iebrauktuve, paredzēt aizsarggofras. Risinājumu norādīt būvprojekta ietvaros
- projektējot iebrauktuvi Nodrošināt virszemes ūdens novadi un neapgrūtināt virmas ūdens novadi no esošajām brauktuvēm

Atbildīgais projektētājs:	www.jdprojekts.lv T:22310376		
	<b>JDprojekts</b> Arhitektūra un projektēšana		
	V. Uzvārds	Paraksts	Dat.
Būvproj.dal.vad.	Arvids Račinskis		18.06.2020
Teh.izstrādātājs:	Daiga Braičuka		18.06.2020

### LIETOTIE APZĪMĒJUMI

APZ.	SARAKSTS
13000191504	zemes kadastra apz.
---	zemes robeža
---	detālplānojuma robeža
BREKŠU iela 6	Zemesgabala adrese
1715m <sup>2</sup>	Zemesgabala platība, m <sup>2</sup>
(DZS23)	funkcionālā zona - Savrupmāju apbūves teritorija
---	Teritorijas sadalījuma robeža
---	Teritorijas uzmērījuma robeža
X	Demontējama gaisa vada līnija un/vai būves daļa
	Lievenis, kāpnes, terase
	Projektējamās ēkas
	leejas ēkā
	Esošs/ saglabājams teritorijas nožogojums
	Projektējams nožogojums
	Projektējams iekšējais elektroliņiņš trasējums
	Projektējams ūdens pieslēgums centralizētajai sistēmai
	Projektējams centralizētais kanalizācijas pieslēgums pilsētas tīkliem
	Projektējamā siltumsūkņa izbūves vieta un trasējums
	Cietais segums
	Esošā/ plānotā iebrauktuve un iebrauktuves rādus

### APGRŪTINĀJUMI

APZ.	NOSAUKUMS	KODS
	Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija	731 1010 100
	Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija	731 1010 300
	vietējās nozīmes pilsētbūvniecības pieminekļa teritorija un objekti	731 4010 603
	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar 0,4 kilovoltu elektrisko tīklu gaisvadu līnija	620 8010 201
	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līnija	620 8020 201
	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru gaisvadu sakaru līnija	621 0040 001
	ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu – sarkanā līnija	731 2030 100

### TERITORIJAS PLĀNOTIE APBŪVES TEHNISKE RĀDĪTĀJI

Rādītājs	m <sup>2</sup>	%
Zemesgabala platība	1715.0	100
Apbūves laukums / apbūves blīvums	288.1	16.8
Stāvu platība / apbūves intensitāte	297.8	17.4
Ēkas augstums/ stāvu skaits	Dzīv.m.	Saimn.
	7.4	3.7
Stāvu skaits	2	1

Pasūtītājs:	Sadaja		
Būvobjekta nosaukums, adrese:	Stadija	Rasējuma Nr.	Lapu sk.
DETĀLPLĀNOJUMS, Brekšu ielā 6, Jūrmala		2	
Rasējuma nosaukums, mērogs:	Pasūtījuma Nr.		
TERITORIJAS PAREDZĒTĀ (PLĀNOTĀ) IZMANTOŠANA M 1:500	JD2019-1		
	Arhīva Nr. 2019-1		